

MEIJHORST MAISONNETTE NIEUWS



april 2009 – 10^e jaargang nr. 1 – redactie: bewonerscommissie – website: www.meijhorstmaisonnettes.nl

In deze nieuwskrant:

- Open week De Meiboom (1)
- Oproep voor ideeën over besteding GSO-geld (1)
- Straatspeeldag en uitstapje (2)
- Convenant Meijhorst Maisonnettes (plan van aanpak) succesvol (2)

Open week De Meiboom

Openwijkschool *De Meiboom* hield 16 t/m 20 maart de traditionele *open week*, met iedere dag een speciale activiteit.

Zo was er maandag "*boekenpret*", waarbij niet alleen leerkrachten maar ook leerlingen boeken voorlezen en waren er op dinsdag de hele dag open lessen, waar geïnteresseerden konden komen kijken.

Bij de "*lentetocht*" op woensdag belden kinderen aan bij huizen in de hele Meijhorst om mensen een bloemetje te geven.



Voor meer foto's zie www.meijhorstmaisonnettes.nl

Donderdag was er de "*familiedag*" of "*opa- en omadag*" met optredens van de kinderen (met o.a.

een modeshow, toneelstukken, goocheltrucks en muziek), daarna werden er familiefoto's gemaakt.



Tenslotte was er vrijdag een open dag voor geïnteresseerden met een rondleiding door de school.

Oproep voor ideeën over besteding GSO-geld

Dit jaar stelt de gemeente in het kader van het Gelders Stedelijk Ontwikkelingsbeleid (GSO) extra middelen beschikbaar aan o.a. de maisonnettebewoners voor ontmoetingsactiviteiten en voor verbeteringen in de openbare ruimte.

Daarom nodigen we de bewoners van de maisonnettes uit om op onze bijeenkomst van dinsdag 14 april ideeën / voorstellen in te brengen. De vergadering vindt plaats in het buurtkantoor (Meijhorst 22-18) en begint om 19.30 uur. Wanneer je niet kunt komen, maar wel ideeën / voorstellen hebt, lever ze dan in bij Ton Strik (Meijhorst 24-40).

Het gaat dus om ideeën voor ontmoetingsactiviteiten in onze buurt of verbetering van onze omgeving. Geef daarbij ook aan of je zelf in de voorbereiding ervan mee wilt werken. Wij kijken uit naar jullie voorstellen!

Straatspeeldag en uitstapje

Op **woensdag 10 juni** is er 's middags de straat-speeldag in de 22^e / 23^e straat. Voor de kinderen zijn er allerlei activiteiten, o.a. cake versieren, knutselen, luchtkussen en een voetbaltoernooi.



Het uitstapje is dit jaar midden in de zomer-vakantie, namelijk op **zaterdag 8 augustus**. Over de invulling hiervan volgt t.z.t. meer informatie, maar noteer vast de datum in je agenda!

Convenant Meijhorst Maisonnettes (plan van aanpak) succesvol

In de Meijhorst maisonnettes gaat het de laatste paar jaren steeds beter op het terrein van leefbaarheid. Een toenemend aantal bewoners, dat al meerdere jaren een maisonnette bewoont, durft die mening anno 2009 gerust hardop uit te spreken. En dat was in het verleden nog wel eens anders, want zo'n kleine tien jaar terug was er het nodige aan de hand in de wijk.

Vooraf de destijds behoorlijk scheef gegroeide verhouding tussen het aantal allochtone en autochtone bewoners, het aantal werkende en niet-werkende personen in de flats en de grote verscheidenheid aan culturen maakte het noodzakelijk dat er ingegrepen moest worden door woningcorporatie Talis en Gemeente Nijmegen om een einde te maken aan de neerwaartse spiraal waarin het maisonnette-complex was terecht gekomen als gevolg van toename in criminaliteit, vervuiling, geweld, onveiligheid, etc.

Een samenwerkingsverband tussen Talis, Gemeente Nijmegen, Politie, Tandem en de bewoners resulteerde in maart 2001 in het eerste convenant en plan van aanpak om de problemen gezamenlijk te bestrijden.

Omdat vooraf al duidelijk was dat voor de aanpak van de problemen men over een lange adem dient te beschikken, treedt in 2004 het tweede convenant / plan van aanpak in werking. Na afloop van het tweede convenant zijn de

meningen over de geboekte vooruitgang in de wijk voorzichtig positief.

Dit valt ook af te leiden uit het rapportcijfer dat de bewoners toekennen aan leefbaarheid in de wijk. Uit de enquêtes en peilingen van Gemeente Nijmegen onder de maisonnettebewoners blijkt dat na het einde van het eerste en bij het begin van het tweede convenant de leefbaarheid een 5,4 scoort, terwijl er aan het einde van het tweede convenant in 2006 een 6,0 uit de bus komt!

Meer bewoners zijn tevreden over het wonen en vinden de buurt ook prettiger dan voorheen. De opknappbeurt en renovatie van de maisonnettes in 2005 heeft hier zeker aan bijgedragen.

Het invoeren van de citybins (groene gft-emmers) en het weghalen van de betonnen kliko's leverde een schonere omgeving en minder vuilnis op, terwijl het sinds september 2002 door Talis gehanteerde woningtoewijzingsbeleid voor veel meer rust en goed woongedrag heeft gezorgd. Het toewijzingsbeleid bepaalt namelijk dat nieuwe bewoners een inkomen uit werk dienen te hebben, ouder moeten zijn dan 23 jaar en een positief woonadvies van de politie moeten krijgen, anders komen zij niet in aanmerking voor een maisonnette in de Meijhorst.

Het derde convenant / plan van aanpak is inmiddels een feit, het duurt 3 jaar en loopt begin 2010 ten einde, het gaat nog concreter in op het stabiel houden en verbeteren van de woon- en leefsituatie van de maisonnettes, waarbij er ook gekeken wordt naar de mogelijkheden om het convenantgebied uit te breiden naar de complexen van Talis in de 11^e t/m 15^e, de 50-er en de 60-er straten. De Bewonerscommissie Meijhorst maisonnettes speelt al lange tijd een belangrijke rol binnen het samenwerkingsverband dat convenant heet.

Binnenkort vindt er opnieuw een enquête en peiling onder de bewoners plaats, een zgn. effectenmeting waaruit een nieuw rapportcijfer tevoorschijn moet komen. Een 7 zou mooi zijn, we houden U op de hoogte.

– Ton Strik

Informatie, klachten, complimenten

Talis:	352 39 11	Norma Goossens
Tandem:	355 34 68	Anton Beljaars
Politie:	0900 8844	Bureau Dukenburg: Ard Meijer
Gemeente:	329 25 19	Dienst Wijk en Stad, Eric van Ewijk
Gemeente:	329 23 29	Bel- en herstellijn
Gemeente:	329 97 21	Bureau Milieu Toezicht: Martien Duits
Bewoners:	345 19 09	Bewonerscommissie: Ton Strik (voorzitter)

Website: www.meijhorstmaisonnettes.nl